

## Baugrund auch Kleingarten gesucht!



**Immobiliennummer:** 20011  
**Ort / Region:** WIEN  
**Grundfläche:** ca. 350 - 600 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Erholungsgebiet  
**Kaufpreis (in Euro):** Verhandlungssache

### Kurzbeschreibung

Gesucht wird ein Bau- oder Kleingartengrund in Wien 10-23.  
Mindestgröße ca. 350 m<sup>2</sup>, Widmung ganzjähriges Wohnen!

### Detailbeschreibung

Das Haus haben sich die Käufer schon ausgesucht, die Finanzierung ist gecheckt und jetzt fehlt nur mehr der Grund. Bieten sie Ihren an.

Da beide von zu Hause aus arbeiten, sind Sie nicht auf einen bestimmten Bezirk festgelegt. Entscheidend ist die Lage und die Ausrichtung des Grundstückes.

### Ausstattung

Eben oder leichte Hanglage, gut zu bebauen und Hochwassersicher.

Rasche und sichere Abwicklung über Notar und Treuhandkonto!

**Haben auch Sie oder einer Ihrer Bekannten eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme, Herr Peschek Michael, 0664 - 37 22 174.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

